

اظهار نامه مبني بر دعوت فروشنده به حضور در دفتر خانه و انتقال رسمي مورد معامله همراه با چگونگي ابلاغ آن



برگ اظهار نامه

مشخصات و اقامتگاه اظهار کننده	موضوع اظهار نامه	مشخصات و اقامتگاه مخاطب
الف - وکالت از آقای ب- به نشانی	دعوت به حضور در دفتر خانه و تنظیم سند رسمي	۱- ج (مخاطب) به نشانی : ۱- دفتر خانه شماره به نشانی
خلاصه اظهارات مخاطب محترم : با سلام ، احتراما ، به اطلاع مي رساند كه : حسب قرارداد تعهد واگذاري ثبتي فرعي از اصلي بخش شهرستان يك باب خانه به نشانی را به مبلغ ريال به موكل تعهد فروش نموده ايد . از بهاي مورد معامله مبلغ به شما پرداخت ، مبلغ ريال آن باقیمانده و مقرر بوده است در تاريخ در دفتر خانه شماره تهران در قبال پرداخت وجه مذکور مورد معامله به نام موكل ثبت گردد . نظر بر اينكه درخواست نموده ايد اين اقدام به وقت ديگري موكل شود و علي رغم توافق كتبي طرفين براي تنظيم سند رسمي تاريخ ديگري تعيين نگردیده و به عذر نشدن مدارك موكل را بلاكيف گذارده ايد اينك با ارسال اين اظهار نامه حسب ماده ۱۵۶ قانون مدني (جديد) از شما دعوت مي شود در تاريخ ساعت ۸ الي ۱۴/۳۰ در دفتر خانه به شماره به نشانی (كه در قرارداد تعيين شده است) حضور يافته و با ارائه مدارك و اخذ بقيه ثمن و تحويل مورد معامله پلاك مرقوم را رسماً به نام موكل انتقال دهيد . بديهي است در صورت عدم حضور ناگريز با اقامه دعوي و واريز مانده ثمن به صندوق دادگستري از دادگاه تحويل مورد معامله و تنظيم سند رسمي انتقال خسارت دادرسي مطالبه خواهد شد . توجه تذكر داده مي شود كه از تاريخ تحويل ملك مذکور اجرت المثل دوران تصرف مورد مطالبه قرار خواهد گرفت . اين اظهار نامه جهت دفتر خانه نيز ارسال شده ، نسخه وکالت نامه اينجانب نيز ضميمه است . با تشكر نام و نام خانوادگي (وكيل) به وکالت آقای خلاصه جواب شماره ثبت اظهار نامه ۵۷۳ ۷۵/۰۲/۲۲ به تاريخ دهم اردیبهشت هفتاد و پنج به نشانی مندرج در اظهار نامه مراجعه گردیده مخاطب از قبول آن امتناع نمود ، لذا طبق ماده ۶۸ ق-آ-د-م (جديد) اظهار نامه ابلاغ و هر سه نسخه اعاده شد. نام - امضاء		